5138 -: মা :- I-6721. 3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३000 रु. Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

পঞ্চায়েত এলাকা ভূক্ত , বিক্রয় কোবালা, থানা দুর্গাপুর , মৌজা কালীগঞ্জ ,
পরিমান - ০৪ কাঠা , মূল্য - ৬০,০০০ টাকা।

Market value of the property assessed Rs. 188000/- Deficit Stamp duty Rs... 4400/- realised by B/C or B/C of S.B.I. DGP Vide No. 011767 dt. 11/12/06 subsequent ... Rs. 1408/- (Rupees One thousand four hundred eight only) has been realised paid by U. Bose

Collector
U/S 41 & 42 (B)
A.D.S.R. Durgapur
12/12/06

Fee Rs. 6491/- only realised on 10/10/06

A.D.S.R. Durgapur
10/10/06

Admissible under Rule 21 also under section ... of the WBR & Act duly stamped under the Indian Stamp Act 1899 Schedule 1 A No
Fee paid ...
D. Fee Rs. ...

Addl. Dist. Sub-Registrar Durgapur, Burdwan

12 DEC 2006

কোবালা গ্রহিতা :

শ্রী উৎপল বসু পিতা শ্রী যতীন বোস জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক , পেশা চাকুরী ,
সাকিম গাড়ীখানা পোষ্ট চাইবাসা , জেলা ওয়েষ্ট সিংভূম । ঝাড়খন্ড ।

Sl. No- 7339 Date- 10/10/06

Name- W. B. ...

Address-

Stamp Value- 3000/-

Purchase on 09-OCT-2006

From Durgapur Treasury

Debnath Chatterjee

Stamp Vendor

A.D.S.R. Office

Durgapur

Presented For Registration at 12:20 P.m on the 10th day of Oct 06 at the Durgapur A. D. S. R. office by Tapan Ruidas. Executant / Claimant

Tapan Ruidas

Add. Dist. Sub-Registrar Durgapur, Burdwan

10 OCT 2006

7056

Tapan Ruidas

7057

Tarun Ruidas

7058

7059

Anadi Das

1) Sri Tapan Ruidas.

2) Sri Tarun Ruidas.

are S/o Lt = Shyama Pada Ruidas.

2) Smt Latika Ruidas.

W/o Lt = Shyama Pada Ruidas.

of Kaligang Durgapur Burdwan.

4) Sri Anadi Das

S/o. / W/o. Banshi Das.

Of. Bimuriya.

Thana Bolpur.

Dist. Birbhum.

By caste Hindu

By Profession Cu.

Swapan Ruidas.

S/o. / W/o. Lt Dharam Ruidas.

Of. Kaligang.

Thana Durgapur.

Dist. Burdwan.

By caste Hindu

By Profession Cu.

Add. Dist. Sub-Registrar Durgapur, Burdwan

10 OCT 2006

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

কোবালা দাতা :-

১। শ্রী তপন রুইদাস ২। শ্রী তরুন রুইদাস উভয়ের পিতা স্বর্গীয় শ্যামাপদ রুইদাস ৩। শ্রীমতী লতিকা রুইদাস স্বামী স্বর্গীয় শ্যামাপদ রুইদাস জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা চাষাদি ও গৃহকর্মাদি, সাকিম কালীগঞ্জ পোষ্ট দুর্গাপুর ১২, থানা, মহকুমা ও সাব-রেজিষ্ট্রী দুর্গাপুর, জেলা বর্ধমান। ৪। শ্রী অনাদি দাস পিতা স্বর্গীয় বংশী দাস জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক, পেশা চাষাদি, সাকিম বিনুড়িয়া, থানা বোলপুর, জেলা - বীরভূম।

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমরা ১ নং ও ২ নং কোবালা দাতা আমাদের পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্তিয় নিজ

Sl. No- 7340 Date- 10/10/06
Name- Utpal Bose
Address-
Stamp Value- 2000
Purchase on 0 5 OCT 2006
From Durgapur Treasury

Debnath Chatterjee
Stamp Vendor
A.D.S.R. Office
Durgapur

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

10 OCT 2006

[illegible] পাঁচ আঙুলের ছাপ

[illegible] পাঁচ আঙুলের ছাপ

পুরানাম [illegible] পাসপোর্ট সাইজ ছা-
টি হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
সত্যায়িত করা হইল।

Tapan Ruidas

[illegible] পাঁচ আঙুলের ছাপ

পুরানাম [illegible] পাসপোর্ট সাইজ ছা-
টি হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
সত্যায়িত করা হইল।

Tarun Ruidas

[illegible] পাঁচ আঙুলের ছাপ

[illegible] পাঁচ আঙুলের ছাপ

পুরানাম [illegible] পাসপোর্ট সাইজ ছা-
টি হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
সত্যায়িত করা হইল।

[illegible] পাঁচ আঙুলের ছাপ

ডানের পাঁচ আঙুলের ছাপ

Anadi Das

দুজনার একটি পাসপোর্ট সাইজ ছবি
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হউক।

বামের পাঁচ আঙুলের ছাপ

Anadi Das

ডানের পাঁচ আঙুলের ছাপ

Utpal Swami

বামের পাঁচ আঙুলের ছাপ

দুজনার একটি পাসপোর্ট সাইজ ছবি
দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ

স্বত্বীয় নিজ খাষ দখলীয় নিজ নামে রেকর্ড ভূক্ত সম্পত্তি হইতেছে, ও আমি ৩ নং কোবালা দাত্রী আমার স্বামী ত্যাক্ত নিজ স্বত্বীয় নিজ খাষ দখলীয় নিজ নামে রেকর্ড ভূক্ত সম্পত্তি হইতেছে এবং আমি ৪ নং কোবালা দাতা আমার স্ত্রী বন্দনা দাস এর পৈত্রিক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্তিয় সম্পত্তি হইতেছে, এবং সে জীবমানে তপশীলোক্ত সম্পত্তি তাহার নিজ নামে যথাযথ: রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া ভোগ দখল করিতে থাকা কালীন আমাকে একমাত্র প্রবল ওয়ারিশ রাখিয়া হঠাৎ পরলোক গমন করেন এবং আমি তাহার একমাত্র ওয়ারিশ বিধায় তপশীলোক্ত সম্পত্তির মালিক হইতেছি এবং আমরা কোবালা দাতাগন নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপন আপন অংশ মোতাবেক অদ্যাবধি সর্ব সাধারনের জ্ঞাতসারে ভোগ দখল করিতেছি এবং আমরা স্বত্ববান ও দখলীকার আছি। এক্ষনে আমাদের টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমরা একত্রে একমত হইয়া বিক্রয়ের ঘোষনা দিলে আপনি তাহা সময়োচিত সর্বোচ্চ মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তির মূল্য কেবল ৬০,০০০ টাকা ষাট হাজার টাকা ------------------------ স্থিরতরে ও মূল্যের বাবত সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া আমরা চির নি: স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে অদ্যাবধি আমাদের যাহার যে প্রকারের স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখলাধিকারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ্ সমস্ত স্বত্বাদি এক্ষনে আমাদিগকে চিরতরে লোপ ও রোহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার প্রতি অর্পিত ও বর্তিল। আপনি কোবালা গ্রহিতা অদ্য হইতে আমাদের বিক্রীত নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় সর্ব প্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলীকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছামত যে কোন রূপে যে কোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া ও সরকারের প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া চেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতা পরিচালনে পুত্র পৌত্রাদি ক্রমে ওয়ারিশগন ও স্থলাভিষিক্ত

Tapan Ruidas
Tarun Ruidas
পরিতোষ রুইদাস
Arati Devi

কেহ কখনো কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজরআপত্য বা দাবিদাওয়া করিবনা ও করিতে পারিবেনা, করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। বিক্রীত নীচের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আমরা সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ভাবীকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমরা মায় ওয়ারিশান স্বীয় খরচায় তাহা উদ্ধার করিয়া দিব অন্যথায় সম্যক ক্ষতির দায়ী হইব। বিক্রীত সম্পত্তিতে কৃষিকার্য্য হয়।

এতদর্থে সুস্থচিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবত সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪১৩ সাল তাং ২৩ শে আশ্বিন ইং তাং ১০.১০.২০০৬.

: তপশীল :

জেলা বর্ধমান, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী দুর্গাপুর সামীল ৮৩ নং জে.এল.ভুক্ত মৌজা কালীগঞ্জ মধ্যে খতিয়ান নং ৬৯০, ৬৯১, ৬৯২ ও ৬৯৩ ছয় শত নব্বই, ছয় শত একানব্বই, ছয় শত বিরানব্বই ও ছয় শত তিরানব্বই। রায়ত দখলী সুত্ব কাত জমা বার্ষিক খার্য্যমত।

১। সাবেক দাগ নং ১৪৩০ চৌদ্দ শত ত্রিশ হাল দাগ নং ১৬৭২ ষোল শত বাহাত্তোর ও ১৬৭৪ ষোল শত চুয়াত্তোর ডাঙ্গা পরিমান ০৪ চার কাঠা বা সে: মাপে কমবেশী ৬.৬ শতক ছয় দশমিক ছয় শতক বিক্রয় করিলাম। যাহা অত্র দলিলে গ্রথিত নকস্যার লাল রং দ্বারা বেষ্টিত জায়গা হইতেছে, অত্র দলিলে গ্রথিত নকস্যাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

চৌহদ্দি : পশ্চিমে হরেন পাল, পূর্বে ১৫ ফুট চওড়া প্রস্তাবিত কাঁচা রাস্তা, উত্তরে

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে গ্রথিত ১(ক) ও (খ) নং যুক্ত ২টি অতিরিক্ত কাগজে ৪ জন দাতা ও ১ জন গ্রহিতার পুরা নাম, পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা রহিল, যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

ভূমধ্যকারীর পক্ষে বি.এল.এবং.এল.আর.ও. দুর্গাপুর।

কৈ : অত্র দলিলে ৩য় পত্রে ৩য় ছত্রে শ্রী: শব্দের পর বন্দনা দাসএরশব্দগুলিউপরে তোলা রহিল।
Tapan Ruidas

রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিল পাঠ করিয়া দলিলের মর্ম বুঝাইয়া দিলাম।
দলিল প্রস্তুত কারক ও দলিল লেখক :

শ্রী শিব প্রসাদ চক্রবর্তী
লেখক L. NO D.PR-37
দুর্গাপুর A.D.S.R অফিস

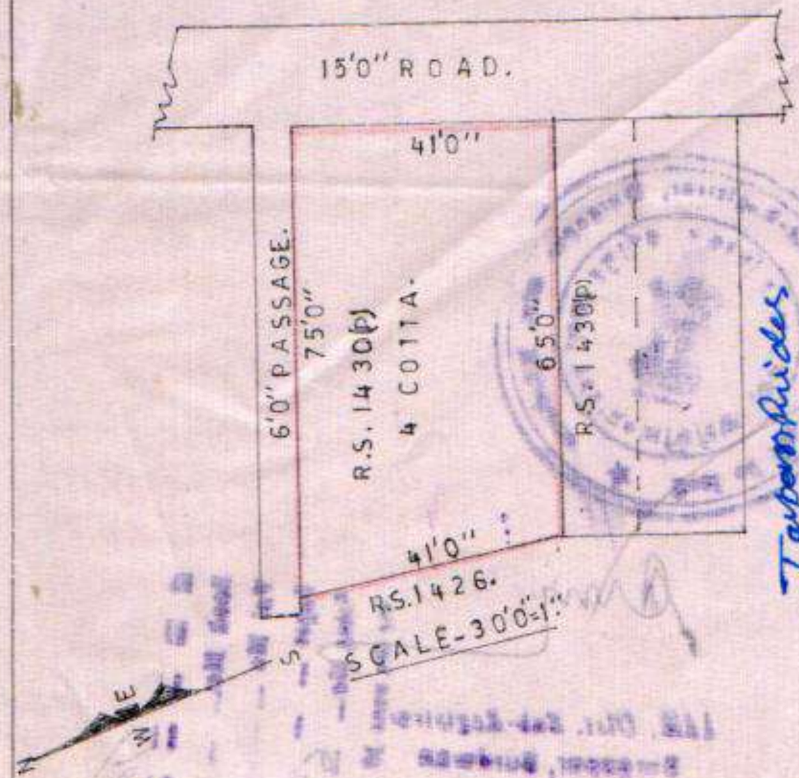
সাক্ষী :

1) স্বপন রুইদাস
কালিগঞ্জ
2) Naresh Ruidas,
vill. Kaliganj

টাইপ কারক :
দেবদাস ঘোষ।

দেবদাস ঘোষ
কুলডিহা।

MAP SHOWING A PIECE OF LAND FROM PART OF
R.S. PLOT NO. 1430 OF MOUZA. KALIGONJ.
P.S. FARIDPUR. DIST. BURDWAN. AREA. 4 COTTA.
SHOWN IN RED COLOUR.
J.L. NO-83.
VENDEE :- UTPAL BASU.
S/O SRI JATIN BOSE.



Bhola Nath Mukherjee
EX-SURVEYOR 1967-02.
I.T.I (H/H) 63/64. GOVT (W.B).

16 OCT 2008

MAP SHOWING A PIECE OF LAND FROM PART OF
R.S. PLOT NO. 1430 OF MOUZA KALIGONJ.
P.S. FARIDPUR. DIST. BURDWAN. AREA 4 COTTA.
J.L. NO. 83. SHOWN IN RED COLOUR.
VENDEE :- UTPAL BASU.
S/O SRI JATIN BOSE.

A.D.S.R. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
16 OCT 2006

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

21 DEC 2006